

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 389

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.287 (1)

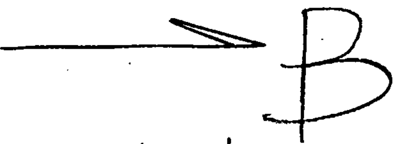
Έγκριση απαλλοτριώσεως ερειπωμένου κτίσματος έναντι Ιερού Ναού Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Νέας Επιδαύρου Ναυπλίας.

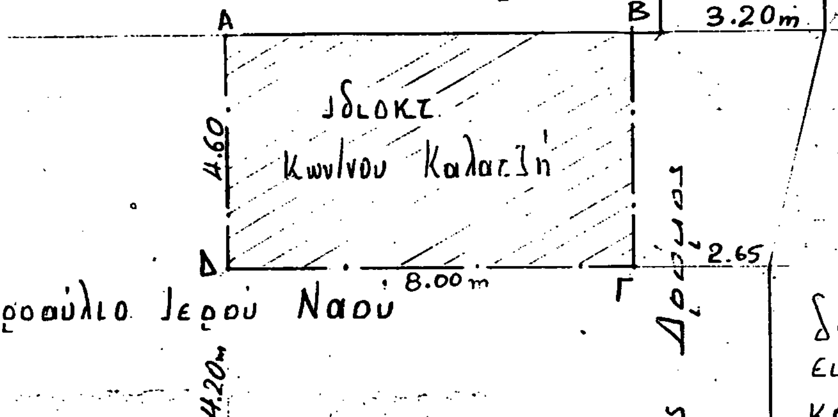
ΤΟ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΗΣ Ι.Μ. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Με την 1/29.4.91 πράξη του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Αργολίδας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις εγκρίθηκε η 15/9.12.91 πράξη του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι. Ν. Ευαγγελισμού Θεοτόκου Νέας Επιδαύρου Ναυπλίας με την οποία: 1) διαπιστώθηκε ότι ο ανωτέρω Ιερός Ναός στερείται βοηθητικού κτιρίου προς στέγαση των γραφείων βιβλιοθήκης και αποθηκών του και ότι ο χώρος διατιθέμενος προς τη δυτική πλευρά της εκκλησίας με το εντός αυτής ερειπωμένο κτίσμα (χάλασμα) ανήκει στον Κων/νο Καλαντζή, κάτοικο Νέας Επιδαύρου, εκτάσεως 36,80 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο από 31/7/90 τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα Κων/νου Ξυπολιά, ο οποίος συναινεί με την παραχώρησή του και 2) εγκρίθηκε η προταθείσα απαλλοτρίωση του εν λόγω κτίσματος.

Ναύπλιο, 29 Απριλίου 1991

Ο Πρόεδρος του Μ.Σ.
†Ο Αργολίδος ΙΑΚΩΒΟΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΕΥΑΓ. ΚΑΛΑΤΖΗ
ΣΤΗ ΝΕΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

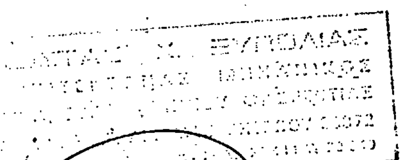
ΕΜΒΑΔΟΝ: 8 x 4.60 = 36.80 m²

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός ΞΥΠΟΛΙΑΣ ΚΩΣΤΑΣ δηλώ υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) οικόπεδο, ευρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού της Νέας Επιδα και επιτρέπεται η ανοικοδόμησή του σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (άρτιο & οικοδομήσιμο).

Νέα Επίδαυρος 31/7/1990

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3915/118/Τ (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης κατά παρέκκλιση σε χώρο σχολείου στο Κτήμα Βορρέ Αμαρουσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του 183/86 (ΦΕΚ 70Α/86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την με αρ. 5386/783/11.2.91 απόφαση Νομ. Έργου Υ.ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

6. Το αρθ. 21 του Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 1647/86 και Ν. 1772/88.

7. Το πρακτικό 8 της 16ης συνεδρίας του Σ.Χ.Ο.Π. από 25.4.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης κατά παρέκκλιση σε χώρο σχολείου στο κτήμα Βορρέ Αμαρουσίου και καθορίζουμε:

α. Μέγιστο ύψος κτιρίου 11.00 μέτρα.

β. Ελάχιστη απόσταση από τα όρια 5.00 μέτρα και

γ. Κάλυψη και συντελεστή δόμησης σύμφωνα με το από 16.4.86 Δ/γμα (ΦΕΚ 458Δ/86).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 6871/214 (3)

Χαρακτηρισμός αποκεχλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Μπέλλα Κων/νας στο Ζεφύρι Αττικής που βρίσκεται στο Ο.Τ. 4».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 1.4.1991 αίτηση της Μπέλλα Κων/νας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 11028/23.10.1970 συμβ. του συμβ/φου Ανδρίτσου Ηλία.

β) το υπ' αρ. 3645/16.12.1982 συμβ. της συμβ/φου Παρασχευά Μαρία από 4.12.1990 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 11.10.1977 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν. Δ/τος χυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος» περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70, ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ, των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ.Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμά του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) της Μπέλλα Κων/νας κείμενο στο Ζεφύρι εντός του Ο.Τ. 4 του περικλειομένου υπό των οδών Εθν. Αντιστάσεως - Τσακάλωφ Δρ. Τόγκα Μπουμπουλίνας προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεχλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Δεκέμβριο 1990 τοπογρ. διάγραμμα του μηχανικού Κωστάκη Πέτρου ιδιοκτησίας Μπέλλα Κων/νας το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ζεφυρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντ. δόμησης 1.10

β) ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 3.00 μ.

δ) Το από Δεκέμβριος 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Κωστάκη Πέτρου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Μαΐου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια Δ/νσεως Πολ. κ.α.α.
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογεγραμμένη ιδιοκτήτρια δηλώνω πως τα όρια που έχω υλοποιήσει στο οικόπεδό μου ΆΒΓΔ) είναι τα ορθά

Η δηλούσα

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνω πως από το Ο.Τ.4 του οικοπέδου ΑΒΓΔ δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της ΔΕΗ

Ο δηλών

Ο.Τ. 3 ΠΡΑΣΙΝΟ

ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΑΛΩΦ πλ. 8.00μ.
ΤΕ. 162/79

Β

Ο.Τ. 4

ΟΔΟΣ ΔΡΑΚΟΥ ΤΟΓΚΑ πλ. 10.00μ.
ΔΕ. 124/81

2.50

ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ πλ. 12.00μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚ. ΠΕΔΟΥ: Ε'ΑΒΓΔ = 'ΑΒΓ' + 'ΒΓΔ'
23,375 · 3,925 · 9,575 · 9,875 + 23,425 · 3,975 · 25 · 9,775 =
= 93,14μ² + 93,84μ² = 186,98μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣ

κατ.	παρέκλιση
11/10/77	20/ /77
Ε=250μ²	Ε=120μ²
Π=10μ	Π=7μ

σ.δ. = 1,20

ιδιοκτησια αγνωστου αρτιο στον κανονα

ιδιοκτησια Μπεκιαρολου Αννα αρτιο στη παρεκλιση

ιδιοκτησια Μιγκου Δημ. αρτιο στη παρεκλιση

ΔΓ = 13,70
ΑΔ = 13,50
ΔΒ = 19,45
ΒΓ = 13,70
ΑΒ = 13,80

4,00μ

ιδιωτικη οδος Τσακαλωφ πλ. 3,00μ

ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ πλ. 30,00μ
Τ.Ε. 832/78

ΟΤ 2, ΟΤ 3, ΟΤ 4, ΟΤ 5, ΟΤ 6, ΟΤ 21 ΓΥΜΝΑΣΙΟ, ΟΤ 22 ΕΚΚΛΗΣΙΑ, ΟΤ 23, ΟΤ 24
ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΑΛΩΦ, ΟΔΟΣ ΔΡΑΚΟΥ, ΤΟΓΚΑ

εργοδοτης: ΜΠΕΛΛΑ ΚΩΝ/ΝΑ

εργο: ΝΕΑ ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

θεση: οδος ιδιωτικη Τσακαλωφ πλ. 3,00μ. Ο.Τ. 4 ΖΕΦΥΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

μελετητης: ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ πολ. μηχ.

θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμος σχεδιου

κλιμακα: 1:200

Χρονος συνταξης: ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1990

σφραγιδα

ΠΕΤΡΟΣ Α. ΚΩΣΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Αριθ. 7182/229 σχ. 19293/664/90 (4)

Τροποποίηση της 19293/664/90 Αποφάσεως Νομάρχη Δυτ. Αττικής «Χαρακτηρισμός απόκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αντωνοπούλου Ιωάννας, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2103.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 11.4.1991 αίτηση της Αντωνοπούλου Ιωάννας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 993/12.10.1973 Συμβ. της συμβολαιογράφου Αλημίση Φρειδερίκης.

β) το υπ' αρ. 1764/17.10.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 7.10.1978 διάταγμα ρυμοτομίας της περιοχής.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος» περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργτων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ, των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ.Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την ιοποία δόθηκε το δικαίωμά του χαρακτηρισμό οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Οκτώβρη 90 τοπογρ. διαγράμματος κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 2103 του περικλειομένου υπό των οδών Επτανήσου Κων/πόλεως Ζακύνθου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Οκτώβριο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Παπουτσέλη Ευστρατίου ιδιοκτησίας Αντωνοπούλου Ιωάννας το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής στο Δήμο Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Τροποποιούμε την με αριθμό πρωτ. 19293/664/90 απόφαση ως προς τον Συντελεστή δομήσεως από 1.10 σε 1.20.

β) Το από Οκτώβριος 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Παπουτσέλη Ευστρατίου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Μαΐου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια Δ/νσεως Πολ. κ.α.α.
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Αριθ. 19293/664 (5)

Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αντωνοπούλου Ιωάννας στα Ν. Λιόσια που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2103.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.9.1990 αίτηση της Αντωνοπούλου Ιωάννας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 993/12.10.1973 Συμβ. της συμβολαιογράφου Αλημίση Φρειδερίκης.

β) το υπ' αρ. 1764/17.10.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας της αυτοφίας που πραγματοποιήθηκε από αρμόδιο τεχν. υπάλληλο 11.10.90.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 7.10.1978 διάταγμα ρυμοτομίας της περιοχής.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος» περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργτων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.90 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ, των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ.Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμά του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Οκτώβρη 90 τοπογρ. διάγραμμα του Μηχ. Παπουτσέλη Ευστράτιου κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 2103 του περικλειομένου υπό των οδών Επτανήσου Κων/πόλεως Ζακύνθου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Οκτώβριο 1990 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχανικού Παπουτσέλη Ευστρατίου ιδιοκτησίας Αντωνοπούλου Ιωάννας το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής στο Δήμο Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δόμησης 1,10

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 7.00 μ.

στ) Το από Οκτώβριος 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Παπουτσέλη Ευστρατίου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 6 Δεκεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια Δ/νσεως Πολ.
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ πλατ. 12.00

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 7.00

Δ Γ

ΙΙ ΙΙ ΙΙ ΙΙ

Α Β

ΙΙ

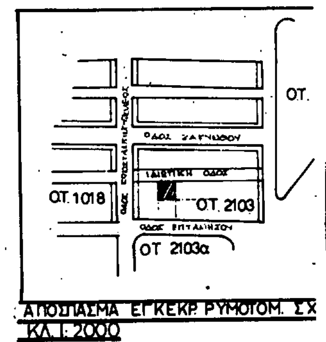
ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ πλ.12.00

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ

ΟΤ 2103



ΟΤ 2103α



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤΟΜ. ΣΧ. ΚΛ. 1:2000

Ο.Τ. 2102

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ =

$= \frac{11.00 + 11.10}{2} \times 15.00 = 165.75 \, m^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήλωση Ν 651/77

Το υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ οικόπεδο που βρίσκεται στην εντός σχεδίου περιοχή της Ραδιοφωνίας Νέων Λιοσίων και επί της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 2103 είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με την απόφαση 19893/654/90 Πολεοδομίας Διαμ/τος Δυτ. Αττικής δια αποκεκλεισμένα οικόπεδα. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη επί τόπου του εδάφους.

ο ιδιοκτήτης — Οκτώβριος '90 — ο μηχανικός

2102

ΕΔΙΟΥ

εργοδότης	ΙΩΑΝΝΑ ...ΠΟΥΛΟΥ
εργο	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΠΟΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΟΥ
Θέση έργου	ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑ Ν. ΛΙΟΣΙΑ ΟΤ. 2103
μελετητής	ΠΑΠΟΥΤΣΕΛΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ Αγ. Νικολάου 67 Ν. Λιόσια τηλ. 5016687
Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχεδίου
κλίμακα σχεδίου	1:200
χρόνος μελέτης	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1990
Θεωρήθηκε	σφραγίδα υπογραφή